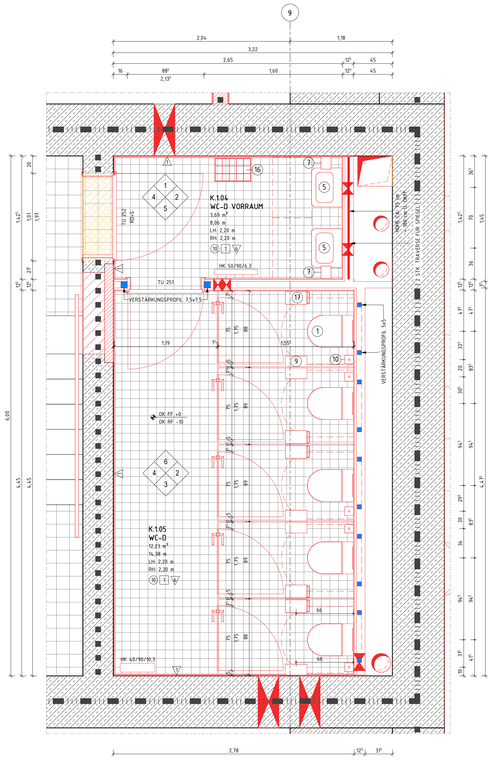
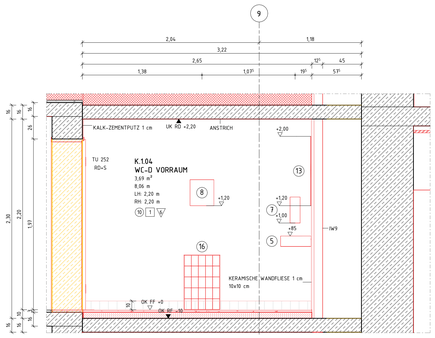
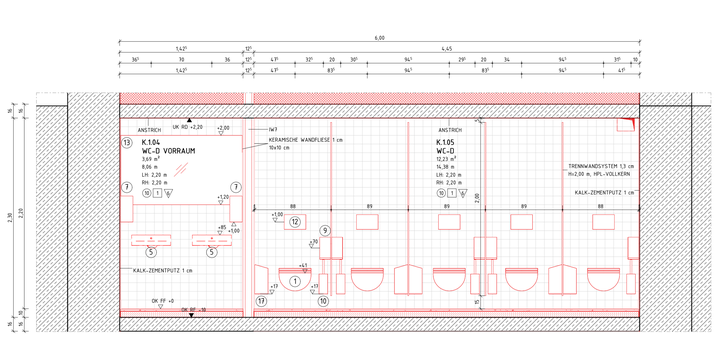


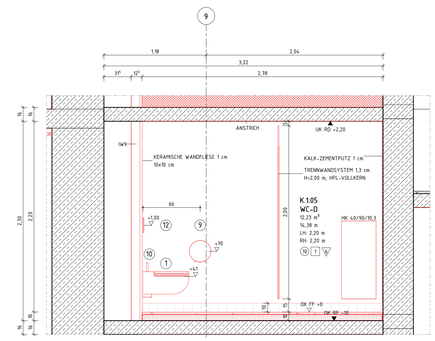
01_GRUNDRISS 1.OG



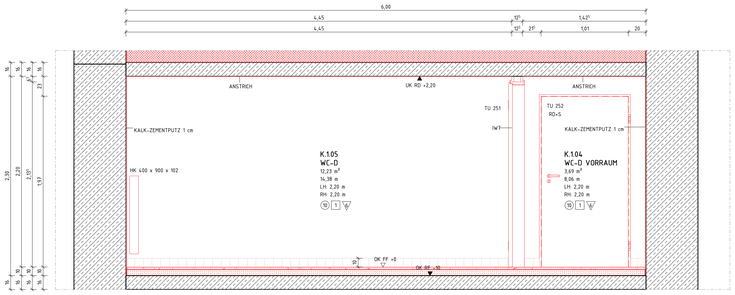
03_ANSICHT 1



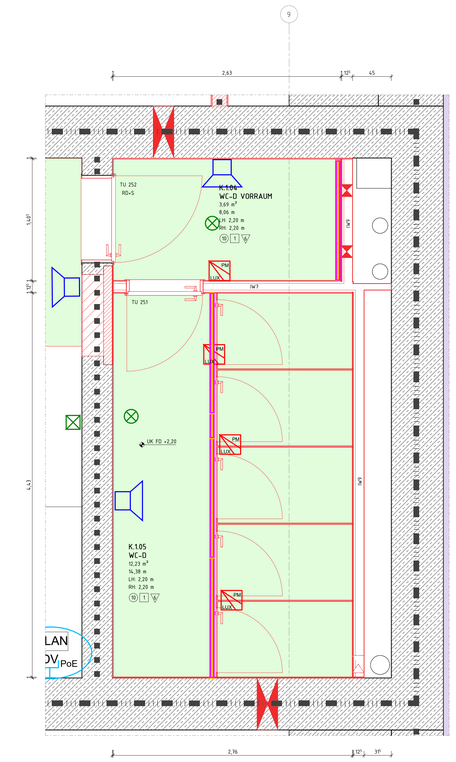
04_ANSICHT 2



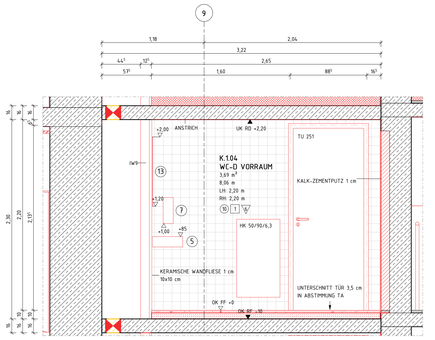
05_ANSICHT 3



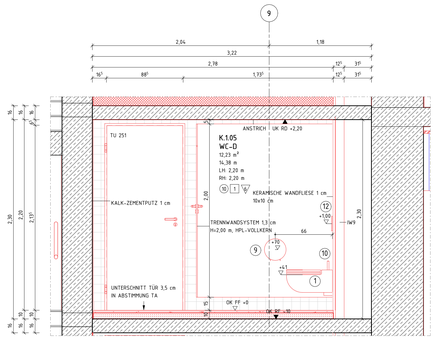
06_ANSICHT 4



02_DECKENSPIEGEL



07_ANSICHT 5



08_ANSICHT 6

LEGENDE

BESTAND		UK	UNTERKANTE
ABBRUCH		OK	OBERKANTE
NEU		VK	VORDERKANTE
AUFZUARBEITEN		FF	FERTIGFUSSBODEN
MAUERWERK, KS	MW, KLINKER	RF	ROHFUSSBODEN
MAUERWERK, TRAGEND		G	GELÄNDE
STAHLBETON		D	DECKE
UNBEWEHRTER BETON		AHD	ABHANGSDECKE
BETONFERTIGTEIL		UZ	UNTERZUG
TROCKENBAU AUF OK RD		BRH	BRÜSTUNGSHÖHE VON OKFF
TROCKENBAU AUF OK FF		RR	REGENROHR
HOLZ		BA	BODENABLAUF
DÄMMUNG WEICH		(H-)FH	(HOCH-) FEUERHEMMEND (60) 30
DÄMMUNG HART		(H-)FB	(HOCH-) FEUERBESTÄNDIG (120) 90
ERDREICH		BW	FEUERBESTÄNDIG - BRANDWAND
BD DURCHBRUCH		BABW	IN BAUART EINER BRANDWAND
DD DECKENDURCHBRUCH		fh+D+S	FB, DICHT- UND SELBSTSCHLIEßEND
WD WANDDURCHBRUCH		fh+RD+S	FB, RAUCHDICHT- UND SELBSTSCHLIEßEND
WS WANDSCHLITZ		fh+D+S	FH, DICHT- UND SELBSTSCHLIEßEND
/E ELEKTRO		fh+RD+S	FH, RAUCHDICHT- UND SELBSTSCHLIEßEND
/H/K/L/S HEIZUNG / KÄLTE / LÜFTUNG / SANITÄR		RD+S	RAUCHDICHT- UND SELBSTSCHLIEßEND

DIESER PLAN GILT NUR IN VERBINDUNG MIT DEN ENTSPRECHENDEN SCHNITTEN, ANSICHTEN UND DETAILZEICHNUNGEN.

ALLE MAßE SIND AM BAU ZU PRÜFEN. MAßUNSTIMMIGKEITEN SIND MIT DER BAULEITUNG ZU KLÄREN. FÜR MAßFEHLER HAFTET ALLEIN DER AUFTRAGNEHMER. BEI DER BAUAUSFÜHRUNG SIND DIE PLANUNGEN DER FACHINGENIEURE SOWIE DIE ANGABEN DER SONDERFACHLEUTE ZU BEACHTEN. FIRMENDETAILS UND AUSFÜHRUNGSZEICHNUNGEN GELTEN NUR MIT GENEHMIGUNGSVERMERK DES ARCHITEKTEN. DIE KOORDINIERUNGSPFLICHT DES AUFTRAGNEHMERS BLEIBT UNBERÜHRT.

ALLE HÖHENANGABEN BEZÜGLICH TÜREN UND BRÜSTUNGEN BEZIEHEN SICH, SOFERN NICHT ANDERS ANGEGEBEN, AUF OKFF. BEI TÜREN IN TROCKENBAUWÄNDEN SIND BAURICHTMAßE ANGEGEBEN, IN MASSIVWÄNDEN DIE ERFORDERLICHEN ROHBAUÖFFNUNGEN.

SÄMTLICHE HAUSTECHNIKDURCHDRÜCHE IN DECKEN UND WÄNDEN SIND NACH DER INSTALLATION UNTER BEACHTUNG DER JEWEILIGEN FEUERSCHUTZANFORDERUNGEN DES BAUTEILES GEMÄß DIN 4102 ZU SCHLIESSEN. BEI DER LAGE UND GRÖSSE DER DURCHBRÜCHE IST DIE AUSFÜHRUNGSPLANUNG DER HAUSTECHNIK ZU BERÜCKSICHTIGEN. DER EINBAU VON NOTWENDIGEN FEUERSCHUTZKLAPPEN IST NUR MIT ZULASSUNGEN AUCH FÜR ALLE ANGRENZENDEN BAUTEILE ZULÄSSIG.

ALLE SICHTBETONTEILE SIND MIT GLEICHBLEIBENDER BETONMISCHUNG/-GÜTE HERZUSTELLEN. SOFERN KEINE EINLEGELEISTEN BZW. DREIKANTLEISTEN GEFORDERT WERDEN, MÜSSEN DIESE BAUTEILE SCHARFKANTIG BETONIERT WERDEN. AUF EINE AUSREICHENDE FUGENDICHTHEIT DER SCHALUNG IST DESHALB INSBESONDERE ZU ACHTEN. ALLE AUSGESCHALTEN BAUTEILE MÜSSEN VOR VERSCHMUTZUNG UND BESCHÄDIGUNG WÄHREND DES WEITEREN BAUFORTSCHRITTES GESCHÜTZT WERDEN. SICHTBETONBELÄGE WIE Z.B. BEI FERTIGTEILTREPPEN MÜSSEN DURCH EINE BEGEHBARE VERSCHALUNG ABGEDECKT WERDEN.

ROH-DECKENHÖHEN IM MODELL IM MITTEL NACH AUFMASS DARGESTELLT. AUFMASS ERFOLGTE AM 14.03.2025, MESSPUNKTE MIT GENAUEN HÖHENANGABEN IM PLAN VERZEICHNET.
HÖHEN SIND LOKAL ZU PRÜFEN UND TOLERANZEN ZU BEACHTEN.

OBERFLÄCHEN

BODEN
1 ESTRICH BESTAND/ FLIESEN BESTAND
2 ESTRICH BESTAND/ KLINKER BESTAND
3 ESTRICH BZW. UNTERBODEN BESTAND/ NOPPENBODEN BESTAND /KAUTSCHUK)
4 ESTRICH BESTAND/ FLIESEN NEU
5 ESTRICH BESTAND/ KLINKER NEU
6 ESTRICH BESTAND/ LINOLEUM NEU
7 ESTRICH BZW. UNTERBODEN BESTAND/ NOPPENBODEN NEU /KAUTSCHUK)
8 ESTRICH BESTAND/ STAUBB. ANSTRICH NEU
9 ESTRICH BESTAND/ TEPPICH NEU
10 ESTRICH NEU/ FLIESEN NEU
11 ESTRICH NEU/ KLINKER NEU
12 ESTRICH NEU/ LINOLEUM NEU
13 ESTRICH NEU/ NOPPENBODEN NEU
14 ESTRICH NEU/ SAUBERLAUFZONE NEU
15 ESTRICH NEU/ STAUBB. ANSTRICH NEU
16 ESTRICH NEU/ TEPPICH NEU
17 STAUBB. ANSTRICH NEU
18 BÜRNENBODEN BESTAND
19 DOPPELBODEN NEU/ LINOLEUM NEU
20 DOPPELBODEN NEU/ NOPPENBODEN NEU
21 DOPPELBODEN NEU/ TEPPICH NEU
22 FERTIGTEIL NEU
23 GITTERROST NEU
24 HOHLRAUMBODEN NEU/ FLIESEN NEU
25 HOHLRAUMBODEN NEU/ KLINKER NEU
26 HOHLRAUMBODEN NEU/ LINOLEUM NEU
27 HOHLRAUMBODEN NEU/ NOPPENBODEN NEU
28 HOHLRAUMBODEN NEU/ TEPPICH NEU
29 HOLZBODEN NEU
30 ÖLFESTER ANSTRICH NEU
31 SAUBERLAUFZONE NEU
32 SCHALTAKTENBODEN ITA)
33 SICHTBETON BESTAND
34 (TRAPEZBLECH NEU)
35 SICHTBETON NEU
36 ANSTRICH BESTAND (BEMALUNG DENKMAL)

DECKE
1 ANSTRICH NEU
2 PUTZ NEU/ ANSTRICH NEU
3 AHD GK NEU/ ANSTRICH NEU
4 AHD GK-AKUSTIK NEU/ ANSTRICH NEU
5 AHD METALLAMELLE NEU
6 HWL - PLATTE NEU/ ANSTRICH NEU
7 HWL + PLATTE BESTAND/ ANSTRICH NEU
8 HEIZ-/KÜHLSEGEL NEU

WAND
1 PUTZ NEU/ ANSTRICH NEU
2 Q3 SPACHTELUNG NEU/ ANSTRICH NEU
3 ANSTRICH NEU
4 HWL + PLATTE BESTAND/ ANSTRICH NEU
5 HWL - PLATTE NEU/ ANSTRICH NEU
6 FLIESEN NEU
7 SYSTEMTRENNWAND GLAS
8 SICHTMAUERWERK BESTAND/REINIGUNG
9 SICHTBETON BESTAND
10 SICHTBETON NEU
11 SICHTMAUERWERK NEU
12 KS MAUERWERK ROH NEU
13 BLEIVERKLEIDUNG NEU
14 KS MAUERWERK ROH BESTAND

LEGENDE AUSBAU

HÖHENKOTEN SIND RELATIV UND BEZIEHEN SICH NUR AUF DEN JEWEILIGEN RAUM. KEIN BEZUG ZU NHN.

AUSSTATTUNG SANITÄROBJEKTE

1 WC (AN SANITÄR)
2 WC-BARRIEREFREI (AN SANITÄR)
3 URINAL (AN SANITÄR)
4 SCHAMWAND (AN WC-TRENNWANDANLAGEN)
5 WASCHBECKEN (AN SANITÄR)
6 WASCHBECKEN-BARRIEREFREI (AN SANITÄR)
7 SEIFENSPENDER (AN SANITÄR)
8 HANDTUCHSPENDER (AN SANITÄR)
9 WC-PAPERHALTER (AN SANITÄR)
10 WC-BÜRSTE (AN SANITÄR)
11 WC-PAPERHALTER (ERSATZ) (AN SANITÄR)
12 BETÄTIGUNGSPLATTE (AN SANITÄR)
13 SPIEGEL (AN FLIESENARBEITEN)
14 DUSCHE (AN SANITÄR)
15 DUSCHARMATUR (AN SANITÄR)
16 ABFALLBEHALTER (AN SANITÄR)
17 HYGIENEABFALLBEHÄLTER (AN SANITÄR)
18 HYGIENEABFALLBEHÄLTER (BARR.) (AN SANITÄR)
19 AUSGUSSBECKEN (AN SANITÄR)

AN FLIESENARBEITEN
KEIN VERSATZ ZU BODEN-/WANDFUGE, FLIESENBREITE ≥ 5 cm
KREUZFUGEN IN FLIESENFARBE

- WANDFLIESEN:
NENNMASS/ VERLEGERASTER 10x10, WEISS GEM. BEMUSTERUNG
- SOCKELFLIESEN:
NENNMASS/ VERLEGERASTER 10x10, ACHATBRAUN (RAL 040 50 20) GEM. BEMUSTERUNG
- BODENFLIESEN:
NENNMASS/ VERLEGERASTER 10x10, ACHATBRAUN (RAL 040 50 20) GEM. BEMUSTERUNG
- KRISTALLSPIEGEL WCs, GRÖSSE NACH ANGABE IN PLAN

AN WC-TRENNWANDANLAGEN
- TRENNWANDSYSTEM, ALUMINIUM- VERBUNDSYSTEM
WEISS MIT EDELSTAHLFÜSSEN, HÖHE GEM. ANGABE PLAN

AN SANITÄR
- DRÜCKERGARNITUR IN L-FORM AUS EDELSTAHL V2A 12 mm

- WCs, WASCHTISCHE UND URINALE AUS WEISSER KERAMIK

- KLAPPGRIFFE AM WC-BARRIEREFREI WEISS, POLYAMID

- BETÄTIGUNGSPLATTE FLÄCHENBÜNDIG IN KUNSTSTOFF WEISS, TASTEN IN EDELSTAHL GEBÜRSTET

- DUSCHGARNITUR: HANDBRAUSE VERCHROMT
BRAUSESCHLAUCH: 175 cm, BRAUSESTANGE: 92 cm
WANDROHR MIT BRAUSEHEBER

- THERMOSTAT: VERCHROMT, ABDECKPLATTE 120 mm x 170 mm
SELBSTSCHLUSS BRAUSEBATTERIE M. TEMPERATURBEGRENZER

- DUSCHWANNE: ACRYL WEISS, FLÄCHENBÜNDIG EINBAUBAR,
RANDHÖHE 32 mm GRÖSSE NACH ANGABE IM PLAN

AN TROCKENBAUARBEITEN
- GK-WÄNDE:
Q3 GESPACHTELT, ANSTRICH WEISS MATT, RAL 9003,
SILIKATFARBE, DIFFUSIONSOFFEN

AN INNENPUTZ
- STB-WÄNDE:
KALKZEMENTPUTZ, Q2, KALKGLÄTTE
ANSTRICH WEISS MATT (RAL 9003) SILIKATFARBE, DIFFUSIONSOFFEN

- MW-WÄNDE:
KALKZEMENTPUTZ, Q2, KALKGLÄTTE
ANSTRICH WEISS MATT (RAL 9003) SILIKATFARBE, DIFFUSIONSOFFEN

HÖHEN IM BEREICH WC-DAMEN IN FOLGENDEN GESCHOSSEN

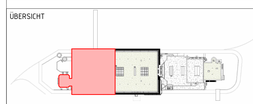
- K.104 WC-D VORRAUM + K.105 WC-D :
ROHDHE = 2,42 m
LICHTE HÖHE = 2,36 m
OK FF = 11,77 m

- K.P.04 WC-D VORRAUM + K.P.05 WC-D:
ROHDHE = 4,27 m
LICHTE HÖHE = 2,50 m
OK FF = 17,20 m

0 0,3 0,5 1,3 2,5 (m/cm)
M 1:25

PLANSTAND WP3	06.03.26		01
PLANERSTELLUNG			00
ÄNDERUNG	DATUM	NAME	INDEX

ÜBERSICHT



ANTRAGSSTELLER*IN
GEBÄUDEWIRTSCHAFT DER STADT BOCHOLT
-

UNTERSCHRIFT

ENTWURFSVERFASSER*IN
SSP AG
LISE-MEITNER-ALLEE 30
44801 BOCHUM

DIPL.-ING. ARCH.

HÖHENBEZUG: EG = ± 0.00 OKFF = 25,865 m ü. NHN

PROJEKTNAME
SANIERUNG RATHAUS MIT KULTURZENTRUM
BERLINER PLATZ 1, 46395 BOCHOLT

ANLAGE ZUM LV

AUFTRAGGEBER*IN
GEBÄUDEWIRTSCHAFT DER STADT BOCHOLT
KAISER-WILHELM-STRASSE 52-58, 46395 BOCHOLT

FACHPLANUNG

PLANBEZEICHNUNG
TK WC-DAMEN 1.OG

BAUTEIL: RATHAUS	PLANUNGSPHASE: AUSFÜHRUNGSPLANUNG
PLANSCHLÜSSEL/DATEINAME: 5_R_706_DE_01_642_01_P	INDEX: 01

DATUM ERSTELLT	29.01.2026 / THE	PROJEKT-NR.	MAßSTAB
DATUM PLANSTAND	06.03.26	24472	1:25
BLATTGRÖßE	841 X 1189		
GRUNDLAGE			

SSP AG
LISE-MEITNER-ALLEE 30
44801 BOCHUM
T (0)234 30709-0
F (0)234 30709-11
info@ssp.ag www.ssp.ag

*COPYRIGHT RESERVIERT NACH DIN 34, 16.1977
DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND UNTERLIEGT DEM URHEBERRECHT. EINE VERVIELFÄLTIGUNG, AUSHÄNDIGUNG AN DRITTE PERSONEN ODER ÜBERLASSUNG AN KONKURRENZFIRMEN IST UNTERSAGT.